****

|  |  |
| --- | --- |
| **«АЙКАТЫЛА»**  **СИКТ ОВМÖДЧÖМИНСА**  **СÖВЕТ** | **СОВЕТ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **«АЙКИНО»** |

**ПОМШУӦМ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| 24.04.2024 года | № 5-19/72 |

|  |
| --- |
| Республика Коми, с. Айкино |

О внесении дополнений в Решение Совета сельского

поселения «Айкино» муниципального района

«Усть-Вымский» Республики Коми

от 03.10.2017 года № 4-13/45

«Об утверждении правил благоустройства территории

муниципального образования сельского поселения «Айкино»

В соответствии с частью 3 статьи 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 г.№ 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Коми от 24.04.2019 года № 24 - РЗ «О некоторых вопросах благоустройства территорий отдельных муниципальных образований в Республике Коми», пунктом 9 части 1 статьи 7 Устава муниципального образования сельского поселения «Айкино», Совет сельского поселения «Айкино»

РЕШИЛ:

1.Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования сельского поселения «Айкино», утвержденные решением Совета сельского поселения «Айкино» от 03.10.2017 года № 4 - 13/45 следующие изменения и дополнения:

1). В преамбуле исключить слова «Приказом Минстроя России от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территории поселений, городских округов, внутригородских районов»;

2). В пункте 3.4.3. раздела 3 слова «ГОСТ Р 50597-93» заменить словами «ГОСТ Р 50597-2017»;

3). Пункт 3,6 Правил исключить.

4). Дополнить Пункт 3,6 «Порядок проведения земляных работ» следующего содержания:

3.6.1. Расчистка территорий и подготовка их к застройке должна начинаться с предварительной разметки мест сбора и обваливания растительного грунта и его снятия, с защиты от повреждений или пересадки используемых в дальнейшем растений, а также с устройства временного отвода с поверхности строительной площадки.

3.6.2. Сооружения постоянного отвода, совпадающими с сооружениями временного отвода, должны производиться в процессе подготовки территории к строительству. К этим сооружениям относятся: кюветы канавы, водопропускные трубы под дорогами и проездами, перепускные лотки и устройства для снижения скорости течения воды.

3.6.3. Зеленые насаждения, не подлежащие вырубке или пересадке, следует оградить общей оградой. Стволы отдельно стоящих деревьев, подпадающих в зону производства работ, следует предохранять от повреждений, облицовывая их отходами пиломатериалов. Отдельно стоящие кусты следует пересадить.

3.6.4. Подготовка к застройке территории, занятой постройками, должна начинаться с выноса коммуникаций, отключения газоснабжения на вводе его на территорию и продувке отключенных газовых сетей сжатым воздухом, а водопровода, канализации, теплоснабжения, электроэнергии и связи – на вводах их в подлежащие сносу объекты по мере необходимости в их сносе. После отключения коммуникации должна быть исключена возможность и также пожарного и санитарного надзора.

Полная или частичная разборка строений или их снос должны начинаться с изъятия отдельных конструктивных элементов, которые признано целесообразным применять повторно в условиях конкретной стройки.

Работы по разборке подземных коммуникаций должны начинаться со снятия растительного грунта в прилегающих к ним зонах разборки и уборки его в специально отведенные места.

Подземные коммуникации следует отрывать участками, но не подвергая траншеи опасности затопления поверхностными или грунтовыми водами. Вскрытие следует проводить экскаваторами. Места резки или разборки коммуникаций должны быть расчищены дополнительно.

3.6.5. Трубопроводные сети бесканальной прокладки следует разбирать с помощью газовой резки их на отдельные составляющие или путем разделения раструбных стыков. Кабели бесканальной прокладки должны вскрываться экскаваторами, освобождаться от защитного покрытия, освидетельствоваться и при возможности повторного применения размуфтовываться с заделкой концов, очищаться и наматываться на барабаны.

3.6.6. Трубопроводы, проложенные в непроходных каналах, должны разбирать в такой последовательности:

Открыть канал, снять плиты (скорлупы), закрывающие трубопроводы сверху, снять изоляцию трубопроводов в местах их расчленения, разрезать трубопроводы и удалить их из канала, разобрать и извлечь остальные сборные элементы канала, взломать и удалить из траншеи лом монолитных элементов канал с целью их повторного использования, освободить место работ от вынутых элементов и лома, засыпать траншею с послойным уплотнением грунта.

Кабели, проложенные в кабельных коллекторах, следует освидетельствовать, размуфтовать, заделать концы и извлечь из каналов, навивая их на барабаны. Далее должны быть выполнены работы по изъятию элементов каналов в последовательности, изложенной для трубопроводов, проложенных в непроходных каналах.

3.6.7. При производстве земляных, строительных, ремонтных работ обязательно выполнение следующих требований:

- установка ограждения, информационных указателей, обеспечивающих безопасность людей и транспорта;

- складирование материалов и оборудования следует производить только в пределах строительных площадок, зоны производства работ или в соответствии с утвержденным проектом;

- обеспечение регулярного вывоза грунта и строительных отходов на специально отведенные места в соответствии с регламентом по обращению со строительными отходами, утвержденным в установленном порядке;

- обеспечение регулярной уборки зоны производства работ;

- принятие мер по недопущению загрязнения прилегающей к зоне производства работ (строительной площадке) территории;

- оборудование выезда с площадок, на которых производятся строительные работы, создающие угрозу загрязнения территории городского поселения (строительных площадок, растворных узлов и т.п.), устройством для мойки колес и кузовов транспортных средств;

- при производстве работ на пересечении с проезжей частью дорог с усовершенствованным покрытием прокладку подземных инженерных коммуникаций производить бестраншейным (закрытым) способом, исключающим нарушение дорожного покрытия;

- по окончании земляных работ выполнить мероприятия по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на территории муниципального образования, где производились земляные работы.

3.6.8. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией сельского поселения «Айкино». В разрешении на проведение земляных работ, следует указывать следующую информацию: наименование организации, выполняющей работы, ФИО руководителя, наименование работ, точное указание места работ, схему, срок производства работ.

При строительстве коммуникаций с продолжительностью работ более 2 месяцев разрешение выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца. Разрешение на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль выполнения настоящих Правил.

Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации сельского поселения «Айкино» с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок с момента начала работ.

До начала земляных работ строительная организация вызывает на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется данными кадастрового учёта территорий с особыми условиями использования.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

Работы по разборке подземных коммуникаций должны начинаться со снятия растительного грунта в прилегающих к ним зонах разборки и уборки его в специально отведенные места.

Подземные коммуникации следует отрывать участками, но не подвергая траншеи опасности затопления поверхностными или грунтовыми водами. Вскрытие следует проводить экскаваторами. Места резки или разборки коммуникаций должны быть расчищены дополнительно.

3.6.9. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства территории, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладкеподземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, указанные в разрешении на проведение земляных работ. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 6 месяцев после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями-владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций».

5). Пункт 3,7 Правил «Порядок содержания животных» - исключить.

6). Раздел 4 Правил «Порядок контроля за соблюдением правил благоустройства»- исключить.

2. Решение вступает в силу с момента обнародования.

Глава сельского поселения «Айкино» -

Председатель Совета П.Р. Маслов