



**«АЙКАТЫЛА»
СИКТ ОВМӨДЧӨМИНСА
СӨВЕТ**

**СОВЕТ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«АЙКИНО»**

**ПОМШУӨМ
РЕШЕНИЕ**

03.10.2017 года

№4-13/44

Республика Коми, с. Айкино

«Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования сельского поселения «Айкино»

Об утверждении Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования сельского поселения «Айкино»

Рассмотрев предложение прокурора Усть-Вымского района и руководствуясь Федеральными законами от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения «Айкино», Совет сельского поселения «Айкино»

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования сельского поселения «Айкино» согласно приложению №1.
2. Утвердить Методику оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования сельского поселения «Айкино» согласно приложению №2.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава сельского поселения «Айкино» -
председатель Совета



В.Н. Бутиев

**ПРАВИЛА
СОЗДАНИЯ, ОХРАНЫ И СОДЕРЖАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «АЙКИНО»**

Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования сельского поселения «Айкино» регулируют вопросы правоотношения между органами местного самоуправления, юридическими лицами и гражданами по вопросам создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования сельского поселения «Айкино» (далее - МО СП «Айкино»).

1. Основные понятия

Зеленые насаждения - лесные насаждения (деревья, кустарники и лианы, произрастающие в лесах), а также деревья, кустарники и лианы, произрастающие вне лесов (например, насаждения в парках, аллеях, отдельно высаженные в черте города деревья, насаждения в полосах отвода железнодорожных магистралей и автомобильных дорог или каналов) естественного и искусственного происхождения.

Озелененные территории - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято зелеными насаждениями.

Зеленый массив - участок земли, занятый взрослыми деревьями (не менее 50 экземпляров), образующими единый полог.

Дерево - многолетнее растение с четко выраженным деревянистым прямостоячим главным стеблем - стволом диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 см.

Аварийное дерево - дерево, которое по своему жизненному состоянию или местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности его имущества, наземных коммуникаций и объектов.

Кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

Травяной покров - газон, естественная травяная растительность.

Заросли - деревья и кустарники самосеяного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог.

Газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально

подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.

Цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями.

Городские леса - сформированный и учтенный в государственном кадастре земельный участок с естественными зелеными массивами, расположенный на территории городского округа в пределах городской черты, подлежащий освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Парк - сформированный и учтенный в государственном кадастре земельный участок общего пользования не менее 5 га, представляющий собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект с развитой системой благоустройства, предназначенный для периодического массового отдыха населения.

Сквер - сформированный и учтенный в государственном кадастре земельный участок общего пользования небольшого размера, предназначенный для кратковременного отдыха населения, планировочной организации и декоративного оформления территорий.

Ботанический сад - сформированный и учтенный в государственном кадастре земельный участок специального назначения, на котором размещается коллекция древесных, кустарниковых и травянистых растений для научно-исследовательских и просветительских целей.

Пешеходные аллеи - рядовые посадки вдоль улиц, проспектов.

Живая изгородь - рядовые посадки из кустарников, свободно растущих или формируемых с целью получения сомкнутых непроницаемых зеленых полос.

Дендроплан - топокарта участка (территории), на которой нанесены произрастающие на территории и по направлениям инженерных коммуникаций деревья и кустарники.

Содержание зеленых насаждений - комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий.

Уход за зелеными насаждениями - комплекс агротехнических мероприятий, направленных на выращивание устойчивых, высокодекоративных зеленых насаждений.

Реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев, и кустарников, улучшению породного состава, а также обрезке древесно-кустарниковой растительности.

Охрана зеленых насаждений - система правовых, организационных, экономических и агрономических мероприятий, направленных на сохранение,

восстановление или улучшение выполнения насаждениями определенных функций.

Рубка - спиливание, срубание или срезание, то есть отделение различным способом ствола дерева, стебля кустарника и лианы от корня.

Повреждения до степени прекращения роста зеленых насаждений - повреждения, которые необратимо нарушают способность насаждений к продолжению роста (например, слом ствола дерева, ошмыг кроны, обдир коры).

Незаконная рубка зеленых насаждений - рубка зеленых насаждений без согласия собственника участка, а для зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках, находящихся в собственности МО СП «Айкино» и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена - в отсутствие разрешения, полученного в порядке, установленном пунктом 8 настоящих Правил, за исключением случаев, предусмотренных п. 11 настоящих Правил.

Инвентаризация зеленых насаждений - комплекс мероприятий по оценке качества и количества зеленых насаждений, проводимых в соответствии с утвержденными в установленном порядке методическими документами.

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием в пересчете на 1 условное дерево, кустарник, погонный метр и другую удельную единицу.

Компенсационная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета ценности при повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений.

2. Виды зеленых насаждений

На территории МО СП «Айкино» зеленые насаждения подразделяются на следующие виды:

2.1. зеленые насаждения общего пользования - зеленые насаждения на выделенных в установленном порядке земельных участках, предназначенных для рекреационных целей, доступ на которые бесплатен и свободен для неограниченного круга лиц (в том числе зеленые насаждения парков, городских садов, скверов, зеленые насаждения озеленения городских улиц);

2.2. зеленые насаждения ограниченного пользования - зеленые насаждения на земельных участках в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения;

2.3. зеленые насаждения специального назначения - зеленые насаждения санитарно-защитных, водоохраных, защитно-мелиоративных зон, кладбищ,

насаждения вдоль автомобильных и железных дорог и т.д.;

2.4. зеленые насаждения участков землепользования граждан (собственников участков);

2.5. естественная древесно-кустарниковая растительность (городские леса).

3. Общие требования к содержанию зеленых насаждений

Соблюдение Правил содержания зеленых насаждений с учетом специфичности среды их произрастания является необходимым условием создания устойчивых долговечных и высокодекоративных насаждений в сельском поселении.

3.1. В работы по содержанию зеленых насаждений входят:

- полив (в утреннее время не позднее 8 - 9 часов или в вечернее время после 18 - 19 часов),
- внесение органических и минеральных удобрений,
- борьба с сорняками,
- рыхление почвы, мульчирование и утепление,
- обрезка кроны деревьев и кустарников, стрижка "живой" изгороди,
- обрезка кроны и рубка деревьев под линиями электропередач,
- посадка деревьев, кустарников с целью восстановления зеленых насаждений,
- валка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников,
- уборка упавших и поврежденных деревьев,
- ремонт газонов и клумб с добавлением растительного грунта и посевом трав,
- периодическая стрижка газонов, удаление сорной растительности,
- посадка цветов на клумбы, в вазоны и уход за ними,
- лечение ран, дупел, механических повреждений деревьев,
- защита от вредителей и болезней,
- борьба с массовыми вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений.

3.2. Одним из основных мероприятий по правильному содержанию деревьев и кустарников является обрезка кроны. Различают следующие виды обрезки: санитарная, омолаживающая, формовочная.

3.2.1. Санитарная обрезка кроны направлена на удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны или сближенных друг с другом. Обязательному удалению подлежат также побеги, отходящие от центрального ствола вверх под острым углом или вертикально (исключая пирамидальные формы), во избежание их обламывания и образования ран на стволе.

Санитарную обрезку следует проводить ежегодно в течение всего вегетационного периода. Крупные ветви необходимо удалять постепенно, по 1 - 2 ветви в год.

Обрезка больных и сухих сучьев проводится до здорового места, при этом

ветви удаляются на кольцо у самого их основания, а побеги - над «наружной» почкой, не задевая ее.

3.2.2. Омолаживающая обрезка - это глубокая обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону. Ее следует проводить у таких деревьев и кустарников, которые с возрастом, несмотря на хороший уход, теряют декоративные качества, перестают давать ежегодный прирост, образуют суховершинность.

Омолаживающую обрезку деревьев следует проводить постепенно - в течение 1 - 2 года, начиная с вершины и крупных скелетных ветвей, и только у видов, обладающих хорошей побегопроизводительной способностью (липа, тополь, ива и др., из хвойных - ель колючая).

Обрезку ветвей следует проводить, укорачивая их на 1/2 - 3/4 длины. В случае образования большого числа молодых побегов из спящих почек необходимо произвести прореживание, убрав часть из них.

Обрезку производят согласно постановлению главы администрации МО СП «Айкино».

К омолаживающей обрезке относится и прием «посадки на пень», когда дерево или куст спиливаются до основания и остается лишь пень. Образовавшуюся поросль следует проредить и сформировать одно- или многоствольное растение.

Омолаживающую обрезку декоративных кустарников (одиночных, в группе, в «живой» изгороди) проводят периодически по мере появления стареющих и переросших побегов, потерявших декоративность. Ветви срезают возле молодого побега, а если он отсутствует, ветвь обрезают целиком - сажают на пень: непривитые кустарники обрезают на высоте 10 - 15 см от корневой шейки, привитые - на такой же высоте от места прививки.

3.2.3. Формовочная обрезка проводится с целью придания кроне заданной формы и сохранения ее, выравнивания высоты деревьев и кустарников, достижения равномерного расположения скелетных ветвей.

При обрезке необходимо учитывать видовые и биологические особенности растений: форму кроны, характер ее изменения с возрастом, способность переносить обрезку, возможность пробуждения спящих почек.

При формовочной обрезке деревьев в аллеиной или рядовой посадке необходим постоянный контроль за высотой, размером и формой кроны.

Периодичность проведения формовочной обрезки древесных пород различна. Кроны быстрорастущих пород, когда требуется сохранение определенной высоты и формы, обрезают ежегодно, сочетая формовочную обрезку с удалением отстающих в росте (слабых), усыхающих и больных побегов, т.е. с санитарной обрезкой.

У медленнорастущих деревьев формовку крон лучше производить через 2 - 4 года.

Формовочную обрезку деревьев следует проводить ранней весной до распускания почек или осенью после листопада.

«Живые» изгороди и бордюры из кустарника подвергаются формовочной обрезке для усиления роста боковых побегов, увеличения густоты кроны,

поддержания заданной формы изгороди. Их начинают стричь в первый год после посадки - ранней весной до начала сокодвижения. Позднее - 3 - 6 раз за вегетацию по мере отрастания.

3.2.4. Степень обрезки зависит от вида дерева, его возраста и состояния кроны. Различают слабую, умеренную (среднюю) и сильную обрезки.

У молодых деревьев большинства пород целесообразно проводить только слабую обрезку (не более 25 - 30% величины годовичного прироста), так как на концах побегов у них закладываются слабые почки. У средневозрастных деревьев производится умеренная обрезка (до 50% длины годовичного прироста), способствуя получению более густой кроны.

Сильную обрезку (60 - 75% длины годовичного прироста) следует производить только у быстрорастущих пород, у которых отсутствие обрезки или слабая обрезка приводит к быстрому изреживанию кроны.

3.2.5. Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне токоведущих инженерных сетей (проводов) производят организации, эксплуатирующие электрические сети по согласованию с сектором экологии и озеленения Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО СП «Айкино».

3.2.6. При обрезке для безопасности большие ветви предварительно подвешивают на веревке (или двух) к вышерасположенной ветви или к стволу дерева и после спиливания осторожно опускают на землю.

Срезы должны быть гладкими, крупным срезам рекомендуется придавать слегка выпуклую форму, а вертикально растущие побеги снимаются косым срезом, чтобы не застаивалась вода.

Сразу после обрезки все раны диаметром более 2 см необходимо замазать садовой замазкой или закрасить масляной краской на натуральной олифе. У хвойных деревьев, обильно выделяющих смолу, раны не замазываются.

3.3. Раны, дупла и механические повреждения на деревьях обязательно заделываются. При заделке дупел удаляют загнившую часть древесины до здоровой, дезинфицируют 5-процентным раствором железного или медного купороса, покрывают поврежденные ткани изоляционным составом и цементируют (смесь цемента с песком, щебнем, битым кирпичом). После затвердения поверхность заделанного дупла покрывают масляной краской под цвет коры дерева.

Механические повреждения зачищают до здорового места, а затем покрывают садовой замазкой, последнюю рекомендуют готовить с добавлением физиологически активных веществ стимулирующего действия.

Лечение дупел у большинства деревьев можно проводить в течение всего вегетационного периода.

3.4. Побелка стволов деревьев в парках, скверах, на бульварах и улицах запрещается. Побелка может производиться (только известью или специальными составами для побелки) на отдельных участках и объектах, где предъявляются повышенные санитарные и другие специальные требования (общественные туалеты, места для сбора мусора и бытовых отходов, производства с особой спецификой работ и т.п.).

4. Посадка (пересадка) деревьев и кустарников

4.1. Количество, видовой состав и возраст высаживаемых деревьев и кустарников, а также месторасположение и сроки высадки (пересадки) согласовываются с администрацией МО СП «Айкино» в соответствии с планом озеленения поселения. План озеленения сельского поселения «Айкино», готовится и утверждается администрацией сельского поселения «Айкино», размещается на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 30 апреля текущего года.

4.2. Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штаб, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью; на саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями.

4.3. Категорически запрещается завозить и высаживать в городе деревья и кустарники слабо развитые, с уродливыми кронами (однбокими, сплюснутыми и пр.), а также растения с наличием ран, повреждениями кроны и штаба.

4.4. Посадка в сельском поселении женских экземпляров тополей и других растений, засоряющих территорию во время плодоношения или вызывающих массовые аллергические реакции во время цветения, не допускается.

4.5. Наиболее оптимальным временем посадки растений являются весна и осень, когда растения находятся в естественном безлиственном состоянии (листопадные виды) или в состоянии пониженной активности физиологических процессов растительного организма.

Весенние посадки следует проводить после оттаивания и прогревания почвы до начала активного распускания почек и образования побегов.

Осенние посадки следует проводить с момента опадения листьев до устойчивых заморозков.

Хвойные породы лучше переносят пересадку в ранневесеннее время (март - начало апреля) и раннеосеннее (август - начало сентября).

4.6. Крупномерные деревья и все хвойные растения, а также растения при летней и зимней пересадках обязательно выкапывают с комом земли. Во время хранения необходимо следить, чтобы корни находились в достаточно влажной почве и не были оголены.

4.7. Деревья и кустарники следует высаживать в соответствии с существующими в строительстве правилами и нормами, в частности, регламентируются расстояния от стен здания и различных сооружений до места посадки растений.

4.8. Между траншеями с отдельными породами и сортами оставляют разрывы для удобства прохода и проезда шириной 2 - 2,5 м. Траншеи выкапывают с учетом размеров корневой системы растений: для деревьев-саженцев глубиной 55 - 60 см, для кустарников - 40 - 45 см, шириной 0,8 - 1,5 м.

4.9. В посадочные ямы при посадке саженцев с обнаженной корневой системой должны быть забиты колья, выступающие над уровнем земли на 1,3 м; в нижнюю часть посадочных ям и траншей засыпается растительный грунт. Корни саженцев следует обмакнуть в земляную жижу, имеющую вязкую консистенцию. При посадке необходимо следить за заполнением грунтом пустот между корнями высаживаемых растений. По мере заполнения ям и траншей грунт в них должен уплотняться от стенок к центру. Высота установки саженцев в яму или траншею должна обеспечивать положение корневой шейки на уровне поверхности земли после осадки грунта. Саженцы после посадки должны быть подвязаны к установленным в ямы кольям и обильно политы водой. Осевшую после первого полива землю следует подсыпать на следующий день и вторично полить растения.

4.10. Приемку посадок и определение процента отпада деревьев и кустарников осуществляет администрация МО СП «Айкино».

4.11. Определение процента отпада проводится в следующие сроки:
для весенних посадок - осенью текущего года;
для осенних и зимних посадок - осенью следующего года;
для растений, пересаживаемых с комом в облиственном состоянии, - по их приживаемости.

5. Права и обязанности землепользователей озелененных территорий.

5.1. Граждане и юридические лица имеют право на:

- пользование зелеными насаждениями поселения в культурно-оздоровительных и иных целях с соблюдением требований настоящих Правил и иных правовых актов;

- получение достоверной информации о количестве и качестве зеленых насаждений поселения посредством ведения учета и реестра зеленых насаждений согласно пункту 7 настоящих Правил.

5.2. Граждане и юридические лица обязаны:

- обеспечивать сохранность зеленых насаждений, производить весь комплекс агротехнических мероприятий по уходу за зелеными насаждениями на земельных участках, предоставленных им в временное пользование, аренду, в соответствии с пунктом 3 настоящих Правил;

- не допускать действий, запрещенных на озелененных территориях, согласно пункту 5.3 настоящих Правил;

- рубку, обрезку, пересадку, посадку, реконструкцию оформлять в порядке, установленном пунктом 8 настоящих Правил;

- возмещать вред, причиненный повреждением или уничтожением зеленых насаждений, в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил.

5.3. На озелененных территориях запрещается:

- повреждать или уничтожать зеленые насаждения, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8.1 настоящих Правил;

- проводить рубку, срезку, пересадку, посадку, реконструкцию зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности МО СП «Айкино» и земельных участках, государственная собственность на которые

не разграничена, без разрешения администрации МО СП «Айкино».

6. Охрана зеленых насаждений

6.1. Общая часть

Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории МО СП «Айкино», независимо от форм собственности на земельные участки, на которых они расположены.

Зеленые насаждения, расположенные на земельных участках, находящихся в собственности МО СП «Айкино», в соответствии с гражданским и земельным законодательством являются недвижимым имуществом и находятся в собственности администрации МО СП «Айкино».

Зеленые насаждения, расположенные на земельных участках, переданных в собственность граждан и юридических лиц, принадлежат им на праве собственности.

6.2. Охрана зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности

6.2.1. Осуществление градостроительной деятельности на территории МО СП «Айкино» ведется с соблюдением требований по охране зеленых насаждений.

6.2.2. При организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на участках земли, занятых деревьями и кустарниками, в разделе "охрана окружающей среды" проектной документации должны содержаться полные и достоверные сведения о количестве и состоянии деревьев и кустарников, полная оценка воздействия на них при реализации проекта (количество вырубаемых, пересаживаемых, сохраняемых зеленых насаждений).

6.2.3. Расчистка территорий и подготовка их к застройке должны осуществляться с учетом требований СНиП III-10-75 «Правила производства работ. Благоустройство территорий».

6.2.4. Строительные организации обязаны принять меры по сбережению всех растений, отмеченных в проектной документации как сохраняемые:

- установить временное ограждение зеленых массивов и приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой 2,0 метра;
- для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3-х метров от объектов строительства, устраивать вокруг ограждающего треугольника настил из досок радиусом 1,6 метра;
- при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3,0 м, а корневой системой кустарника - не менее 1,5 м;
- при производстве работ "проколом" в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метров от поверхности почвы;
- при асфальтировании и замощении дорог и тротуаров вокруг деревьев и кустарников соблюдать размеры приствольных кругов площадью не менее 1,5

кв.м;

- при наличии на территории хорошего травостоя следует нарезать дернину, складировать и принимать меры по ее сохранению (полив, притенение) для последующего использования при устройстве газона.

6.2.5. Сухостойные и аварийные деревья и кустарники, подлежащие рубке на основании натурального обследования, вырубаются в первую очередь. Сухостойные деревья выявляются и маркируются в вегетационный период - с мая по сентябрь включительно, кроме старого сухостоя (сухостой прошлого года), который можно установить в любое время года.

6.2.6. Деревья и кустарники, годные для пересадки, следует выкопать в соответствии с правилами и использовать при озеленении данного или другого объекта.

Работы по озеленению должны выполняться только после расстилки растительного грунта, устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок, оград, прокладки коммуникаций, дренажей и уборки строительного мусора после их строительства.

6.2.7. Расчистка территории от деревьев и кустарников, намеченных к удалению, может выполняться с их разделкой на месте или в стороне и их последующей вывозкой. Удаление пней следует производить корчевателями или пнедробилкой.

Валка, раскряжевка, погрузка и вывоз срубленного дерева и порубочных остатков производится в течение суток с момента начала работ.

Хранить срубленные зеленые насаждения и порубочные остатки на месте производства работ запрещается.

7. Учет зеленых насаждений, реестр озелененных территорий

7.1. На территории МО СП «Айкино» ведется учет зеленых насаждений в порядке, установленном администрацией МО СП «Айкино».

7.2. Учет зеленых насаждений осуществляется на основе материалов инвентаризации зеленых насаждений, расположенных в границах учетного объекта, в целях определения их количественных и качественных характеристик.

7.3. Учетным объектом признается земельный участок, имеющий установленные границы и предоставленный в пользование, владение, распоряжение учреждениям, организациям, предприятиям, либо физическим лицам - ответственным владельцам.

7.4. На территории МО СП «Айкино» создается реестр зеленых насаждений, порядок ведения которого определяется администрацией МО СП «Айкино».

7.5. Реестр зеленых насаждений представляет собой комплексный свод данных о типах, видовом составе, количестве зеленых насаждений на территории МО СП «Айкино», в целях ведения мониторинга и эффективного управления за состоянием и количеством зеленых насаждений, обеспечения достоверной информацией граждан и юридических лиц.

7.6. Сводные данные по количеству и качеству зеленых насаждений на

территории МО СП «Айкино» ежегодно размещаются на официальном сайте администрации МО СП «Айкино».

8. Порядок согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений

8.1. Вырубка, обрезка и пересадка зеленых насаждений на территории сельского поселения разрешается в следующих случаях:

8.1.1. проведение санитарных рубок (в том числе удаления аварийных, больных, ослабленных, погибших деревьев и кустарников) и реконструкции зеленых насаждений;

8.1.2. необходимость соблюдения нормативного светового режима в жилых и общественных помещениях, затененных зелеными насаждениями;

8.1.3. при осуществлении строительства, реконструкции и ремонта зданий, строений и сооружений, в том числе инженерных сооружений; благоустройства территории, утвержденных в установленном порядке; при строительстве объектов коммунальной инфраструктуры в рамках реализации федеральных, республиканских и муниципальных программ, направленных на развитие Республики Коми и муниципального образования сельского поселения «Айкино».

8.1.4. возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидация их последствий.

8.2. Рубка, обрезка, пересадка, посадка, реконструкция деревьев и кустарников осуществляется на основании и в соответствии с разрешением администрации МО СП «Айкино» в отношении земельных участков, находящихся в собственности МО СП «Айкино» и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Разрешение оформляется в виде постановления администрации МО СП «Айкино» в котором перечисляются предписываемые действия с указанием исполнителя каждого действия и мероприятий, которые необходимо осуществить для исполнения документа, места рубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений, их породный состав и количество, сроков исполнения. К постановлению администрации МО СП «Айкино» прикладывается акт натурного осмотра и расчет компенсационной стоимости за исключением случаев, предусмотренных пунктом 11 настоящих Правил.

Рубка деревьев и кустарников на земельных участках, находящихся в собственности граждан и юридических лиц, за исключением земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, гаражного строительства, ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества, осуществляется с обязательным предварительным уведомлением администрации МО СП «Айкино», подаваемым в письменном или электронном виде на официальном сайте администрации МО СП «Айкино» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (aikino.selakomi.ru) не менее чем за 10 календарных дней до предполагаемой даты рубки зеленых насаждений, в целях ведения учета и реестра зеленых насаждений на территории МО СП

«Айкино» согласно пункту 7 настоящих Правил. В уведомлении указываются:

- Ф.И.О. заявителя (наименование юридического лица);
- адрес для почтовой корреспонденции, номер телефона;
- сведения об объекте права;
- количество и породный состав вырубаемых деревьев и/или кустарников,

предполагаемый срок рубки.

К уведомлению прикладывается копия свидетельства государственной регистрации права на земельный участок.

8.3. Срок действия разрешения два года. По истечении указанного срока разрешение оформляется вновь.

8.4. Порядок согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений в случаях, предусмотренных подпунктами 8.1.1 - 8.1.2 настоящих Правил.

8.4.1. В целях предупреждения причинения материальных и иных видов ущербов (при необходимости проведения обрезки и санитарных рубок, соблюдения нормативного светового режима в жилых и общественных помещениях, затененных зелеными насаждениями, и т.д.), при посадках, пересадках, реконструкции зеленых насаждений от физических и юридических лиц необходимо обращение, подаваемое в письменном или в электронном виде на официальном сайте администрации МО СП «Айкино» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (aikino.selakomi.ru).

8.4.2. Срок рассмотрения обращения и подготовки разрешения администрации МО СП «Айкино» на работы по содержанию зеленых насаждений составляет 30 календарных дней, исчисляемых со дня регистрации обращения.

8.4.3. Администрация МО СП «Айкино» на основании обращения производит обследование, отбор и пометку деревьев и кустарников, составляет акт натурного осмотра зеленых насаждений, готовит проект постановления администрации МО СП «Айкино» на работы по содержанию зеленых насаждений.

8.4.5. Постановление администрации МО СП «Айкино» и акт натурного осмотра зеленых насаждений направляется по почте с уведомлением в 10-дневный срок со дня регистрации постановления администрации МО СП «Айкино» правообладателю земельного участка, в случае произрастания зеленых насаждений на земельных участках, предназначенных для обслуживания многоквартирных жилых домов - юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющих управление соответствующими многоквартирными домами на основании заключенного договора или заключившие с собственниками помещений соответствующего многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме (управляющие компании, ТСЖ, ЖСК, другие формы управления домом).

8.5. Порядок согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений в случаях, предусмотренных пунктом 8.1.3 настоящих Правил.

8.5.1. Для получения разрешения на вырубку, обрезку, пересадку, посадку, реконструкцию зеленых насаждений заявителем в администрацию МО СП «Айкино» представляется следующая документация:

- обращение;
- документ о разрешении на строительство (реконструкцию) объекта, принятый в установленном порядке;
- дендроплан;
- проект благоустройства.

8.5.2. При осуществлении работ по содержанию зеленых насаждений на площади свыше 1 га заявителем дополнительно к документации, изложенной в пункте 8.5.1 настоящих Правил, предоставляется перечетная ведомость, где указывается количество деревьев и кустарников, их видовой состав, диаметр, возраст, состояние. Перечетная ведомость составляется по установленной форме за счет средств застройщика путем заключения им договора со специализированной организацией.

8.5.3. При отсутствии каких-либо документов, изложенных в пунктах 8.5.1 и 8.5.2 настоящих Правил, Администрация МО СП «Айкино» в течение 10 календарных дней, исчисляемых со дня регистрации обращения, уведомляет заявителя о необходимости представления испрашиваемых документов с указанием сроков, но не более 10 календарных дней.

8.5.4. Срок рассмотрения обращения и подготовки разрешения администрации МО СП «Айкино» на работы по содержанию зеленых насаждений составляет 30 календарных дней, исчисляемых со дня регистрации обращения с документами, необходимыми для получения разрешения на рубку, обрезку, пересадку, посадку, реконструкцию зеленых насаждений. В случае отсутствия каких-либо документов, изложенных в пунктах 8.5.1 и 8.5.2 настоящих Правил, - со дня предоставления испрашиваемых документов.

8.5.5. Сектор экологии и озеленения Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО СП «Айкино» на основании представленных документов, надлежаще оформленных в установленном порядке, в присутствии заявителя производит обследование, отбор и пометку деревьев и кустарников, составляет акт натурного осмотра зеленых насаждений, производит расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений в размере, определяемом в соответствии с «Методикой оценки компенсационных выплат за рубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО СП «Айкино» (приложение №2), готовит проект постановления администрации МО СП «Айкино» на работы по содержанию зеленых насаждений.

8.5.6. Выдача разрешения администрации МО СП «Айкино» на работы по содержанию зеленых насаждений производится после поступления в бюджет МО СП «Айкино» денежных средств, перечисляемых в качестве компенсационных выплат за рубку (повреждение) зеленых насаждений (при денежной форме возмещения вреда) или представления копии платежного поручения и/или договора со специализированной организацией на

выполнение работ по компенсационному озеленению (при натуральной форме возмещения вреда) согласно пункту 10 настоящих Правил в срок до 10 календарных дней с даты регистрации постановления администрации МО СП «Айкино». По истечении срока выдачи документов в адрес заявителя дается письменный отказ в выдаче разрешения.

8.6. Работы по содержанию зеленых насаждений (обрезка, посадка, пересадка, рубка) проводятся в соответствии с пунктами 3.2, 4, 6.2 за счет средств застройщика, собственника, арендатора земельного участка, на котором расположены зеленые насаждения, путем заключения им договора со специализированной организацией.

8.7. В течение пяти дней после окончания работ по содержанию зеленых насаждений в письменной форме заявителем сообщается в администрацию МО СП «Айкино» информация о выполненных работах по вырубке, обрезке, пересадке, посадке, реконструкции зеленых насаждений согласно условиям выданных разрешений и утилизации древесных остатков.

9. Согласование вырубки зеленых насаждений при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидация их последствий.

9.1. В случае необходимости производства рубки деревьев и кустарников в ходе ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций вызывают представителя администрации МО СП «Айкино», составляется акт натурального осмотра зеленых насаждений с указанием количества деревьев и кустарников к рубке (пересадке), заверенный представителями администрации, организации, устраняющей аварию, балансодержателем территории.

9.2. Восстановление зеленых насаждений, нарушенных при ликвидации аварии, выполняется организациями, которые устраняли аварии.

10. Компенсационные выплаты и компенсационное озеленение

10.1. Во всех случаях рубки (повреждения) зеленых насаждений за исключением случаев, предусмотренных пунктом 11 настоящих Правил, предусматривается возмещение компенсационной стоимости зеленых насаждений.

10.2. Установлены две формы возмещения:

- натуральная (компенсационное озеленение)
- денежная (компенсационная выплата)

10.2.1. Натуральной формой возмещения компенсационной стоимости зеленых насаждений является проведение компенсационного озеленения для создания новых зеленых насаждений взамен утраченных или приведение их в исходное состояние. Компенсационная стоимость при компенсационном озеленении рассчитывается согласно утвержденной администрацией МО СП «Айкино» «Методике оценки компенсационных выплат за рубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО СП «Айкино» (приложение №2).

Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон,

подходящий для высадки деревьев, кустарников, газонов, цветников (согласно пункту 4.5 настоящих Правил), но не позднее года с момента рубки (повреждения) зеленых насаждений.

Количество, видовой состав и возраст высаживаемых зеленых насаждений, а также месторасположение и сроки высадки согласовываются с сектором экологии и озеленения Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО СП «Айкино» в соответствии с планом озеленения поселения согласно пункту 4.1 настоящих Правил.

Работы по компенсационному озеленению проводятся в соответствии с пунктом 4 настоящих Правил специализированной организацией на основании договора с лицом, в интересах которого произведена рубка зеленых насаждений, с последующим контролем заказчика за состоянием саженцев, уходом за ними в течение первого вегетационного периода после высадки.

В объемы компенсационного озеленения входят компенсационная стоимость зеленых насаждений, стоимость работ специализированной организации, затраты на контроль за состоянием саженцев, уход за ними в течение первого вегетационного периода после высадки.

10.2.2. Денежной формой возмещения компенсационной стоимости зеленых насаждений является компенсационная выплата.

Компенсационная стоимость при компенсационной выплате рассчитывается исходя из правомерности проведения рубки, с учетом пункта 10.3 настоящих Правил, и перечисляется в бюджет МО СП «Айкино».

10.3. В случае соблюдения Порядка согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений в соответствии с пунктом 8 настоящих Правил, граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица производят либо компенсационное озеленение, либо компенсационную выплату. В данном случае компенсационная выплата рассчитывается с учетом поправочных коэффициентов качественного состояния зеленых насаждений, предусмотренных пунктом 4 «Методики оценки компенсационных выплат за рубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО СП «Айкино» (приложение №2).

В случае незаконной рубки (повреждения) лесных насаждений или не отнесенных к лесным насаждениям деревьям, кустарникам и лианам, граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, вследствие противоправных действий которыми нарушены требования по охране зеленых насаждений, осуществляют компенсационную выплату. В данном случае размер ущерба исчисляется согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 08.05.2007 №273 «Об исчислении размера вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства».

Поправочные коэффициенты качественного состояния зеленых насаждений, предусмотренных пунктом 4 «Методики оценки компенсационных выплат за рубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО СП «Айкино» (приложение №2)», не учитываются.

Вред, причиненный зеленым насаждениям при незаконной рубке, может быть возмещен посредством компенсационного озеленения только на

основании решения суда.

10.4. Объемы компенсационного озеленения равноценны денежной форме возмещения вреда.

11. Вред, не подлежащий возмещению

11.1. Не подлежит возмещению и согласованию вред, причиненный зеленым насаждениям, в случае вырубki зеленых насаждений собственником или уполномоченными ими лицами на земельных участках, предоставленных гражданам для индивидуального жилищного строительства, гаражного строительства, ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества.

11.2. Не подлежит возмещению вред, причиненный зеленым насаждениям, согласованный в установленном порядке согласно пункту 8 настоящих Правил, в случаях:

- санитарных рубок и реконструкций зеленых насаждений, удаления аварийных деревьев и кустарников;
- восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением нормативов, утвержденных федеральными органами исполнительной власти;
- ураганов и других разрушительных явлений природы;
- вырубki зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;
- вырубki лиственных деревьев порослевого и самосевного происхождения, не подлежащие пересадке, с диаметром ствола до 4 см (с учетом пункта 2.6 «Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар» (приложение №2);
- вырубki зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности граждан и юридических лиц.

12. Контроль в области создания, охраны и содержания зеленых насаждений

Контроль за соответствием проведения работ по рубке, обрезке, пересадке, посадке, реконструкции зеленых насаждений условиям выданных разрешений, за выполнением требований по охране зеленых насаждений и соблюдением установленных правил и технологий посадки и содержания зеленых насаждений осуществляется администрацией МО СП «Айкино».

13. В случае выявления фактов незаконной рубки (повреждения) зеленых насаждений, виновные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**МЕТОДИКА
ОЦЕНКИ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ВЫПЛАТ ЗА ВЫРУБКУ
(ПОВРЕЖДЕНИЕ)
ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МО СП «АЙКИНО»**

1. Общие положения

1.1. Правовой основой применения настоящей Методики являются: Конституция Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации от 29.01.1997 №22-ФЗ; Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений, ГУП «Академия коммунального хозяйства им. К.Д.Памфилова», М., 1998 г.; Сборник №12 укрупненных показателей восстановительной стоимости внешнего благоустройства и озеленения для переоценки основных фондов бюджетных организаций, утвержденного Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства РСФСР N 445 от 28.09.1971 (отдел VIII Зеленые насаждения).

1.2. Методика предназначена для оценки компенсационных выплат за рубку (повреждение) зеленых насаждений (далее - ЗН), находящихся на территории МО СП «Айкино».

1.2. Методика применяется:

- при исчислении размера компенсационной выплаты в случае незаконной рубки (повреждения) ЗН;
- при исчислении размера компенсационной выплаты за рубку (повреждение) ЗН, оформленную в установленном порядке;
- при иных случаях, связанных с определением стоимости ЗН.

1.3. Для стоимостной оценки дерева, кустарника, газона, травяного покрова и цветника используется показатель их компенсационной стоимости.

1.4. Компенсационная стоимость ЗН рассчитывается путем применения к показателям действительной восстановительной стоимости различных коэффициентов.

1.5. В качестве показателя действительной восстановительной стоимости ЗН используются нормативные значения затрат, необходимых для создания и содержания наиболее типичных видов (категорий) ЗН, рассчитанных в текущем уровне цен, исходя из следующих нормативных документов:

- Сборник №12 укрупненных показателей восстановительной стоимости внешнего благоустройства и озеленения для переоценки основных фондов бюджетных организаций, утвержденного Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства РСФСР N 445 от 28.09.1971 (отдел VIII Зеленые

насаждения);

- ГЭСН-2001-47 "Озеленение. Защитные лесонасаждения";
- «Нормативно-производственный регламент содержания зеленых насаждений», утвержденный Приказом Госстроя России №145 от 10.12.1999;
- 1.6. Нормативы действительной восстановительной стоимости (ВС) за рубку (повреждение) ЗН утверждаются постановлением администрации МО СП «Айкино».

1.7. Обследование и исчисление размера компенсационной стоимости ЗН осуществляет сектор экологии и озеленения Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО СП «Айкино» в соответствии с порядком исчисления размера компенсационной стоимости ЗН согласно разделу III настоящей Методики.

2. Классификация и идентификация зеленых насаждений для определения компенсационной стоимости

2.1. Для расчета компенсационной стоимости ЗН применяется следующая классификация:

- дерево,
- кустарник,
- газон,
- цветник,
- естественная травяная растительность,
- естественная древесно-кустарниковая растительность.

2.2. Деревья, кустарники подсчитываются поштучно.

2.3. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах компенсационной стоимости учитывается каждый ствол отдельно.

Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается за отдельное дерево.

2.4. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

2.5. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам и однорядной - 3 штукам.

2.6. Заросли деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосеяного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв.м приравниваются к 20 деревьям и (или) кустарникам.

3. Расчет компенсационной стоимости ЗН

3.1. Расчет размеров компенсационной стоимости деревьев и кустарников и естественной древесно-кустарниковой растительности (КСд, КСл) производится по формуле:

$КСд (КСл) = ВС1(ВС2) \times K$, где:

ВС1 - норматив действительной восстановительной стоимости деревьев;

ВС2 - норматив действительной восстановительной стоимости

кустарников;

К - коэффициент качественного состояния ЗН;

3.2. Расчет размера компенсационной стоимости травяного покрова (газона, цветника, естественной травяной растительности) (КСг) производится по формуле:

$КСг = ВС3(ВС4) \times X \times К$, где:

ВС3 - норматив действительной восстановительной стоимости 1 кв.м газона (естественной травянистой растительности);

ВС4 - норматив действительной восстановительной стоимости 1 кв.м цветника;

X - площадь изымаемых газонов или цветников, естественной травянистой растительности (кв.м).

3.3. В случае незаконной рубки (повреждения) лесных насаждений или не отнесенных к лесным насаждениям деревьям, кустарникам и лианам, размер ущерба исчисляется согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 08.05.2007 №273 «Об исчислении размера вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства». При расчете размера ущерба, причиненного не отнесенным к лесным насаждениям деревьям, кустарникам и лианам, цены и нормативы затрат, которые непосредственно связаны с выращиванием деревьев, кустарников и лиан, а также с уходом за ними до возраста уничтоженных или поврежденных, определяются в соответствии с постановлением администрации муниципального образования сельского поселения «Айкино» «Об утверждении нормативов действительной стоимости за вырубку (повреждение) зеленых насаждений».

4. Коэффициенты, применяемые в расчетах

4.1. Коэффициент качественного состояния ЗН (К):

4.1.1. Коэффициенты качественного состояния деревьев определяются по следующим признакам:

4.1.1.1. К = 1,0 - хорошее - деревья здоровые, нормально развитые, облиствение или охвоевание густое, равномерное, листья или хвоя нормальных размеров и окраски; признаков болезней и вредителей нет; ран, повреждений ствола и скелетных ветвей, а также дупел нет;

4.1.1.2. К = 0,75 - удовлетворительное - деревья здоровые, но с замедленным ростом, с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений и небольших дупел;

4.1.1.3. К = 0,5 - неудовлетворительное - деревья сильно ослабленные, ствол имеет искривления; крона слабо развита; наличие усыхающих или усохших ветвей; прирост однолетних побегов незначительный; суховершинные; механические повреждения стволов значительные, имеются дупла.

4.1.2. Коэффициенты качественного состояния кустарников определяются по следующим признакам:

4.1.2.1. К = 1,0 - хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих стеблей нет.

Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные;

4.1.2.2. $K = 0,75$ - удовлетворительное - кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов (менее 50%), кроны односторонние, сплюснутые, стебли частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения и повреждения вредителями;

4.1.2.3. $K = 0,5$ - неудовлетворительные - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветки (более 50%), слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, пораженные болезнями.

4.1.3. Коэффициенты качественного состояния газонов определяются по следующим признакам:

4.1.3.1. $K = 1,0$ - хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый; сорняков и мха нет;

4.1.3.2. $K = 0,75$ - удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, доля плешин и вытопанных мест не превышает 20%;

4.1.3.3. $K = 0,5$ - неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколиственных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, доля плешин и вытопанных мест превышает 20%.

4.1.4. Коэффициенты качественного состояния цветников:

4.1.4.1. $K = 1,0$ - хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет;

4.1.4.2. $K = 0,75$ - удовлетворительное - поверхность грубо спланирована, с заметными неровностями, почвы слабо удобрены, растения нормально развиты, имеется незначительный отпад или сорняки (не более 10%), ремонт цветников нерегулярный;

4.1.4.3. $K = 0,5$ - неудовлетворительное - почвы не удобрены, поверхности спланированы крайне грубо, растения слабо развиты, имеется значительный отпад и много сорняков (более 10%).

4.2. Для расчета компенсационной стоимости дополнительно применяются следующие поправочные коэффициенты (K_p):

4.2.1. $K_p = 2,0$ - за рубку деревьев и кустарников в парках, скверах, ботанических садах;

4.2.2. $K_p = 0,2$ - при повреждении деревьев и кустарников, не влекущем прекращение роста.

4.2.3. $K_p = 0,25$ - в случае вырубки лесных насаждений или не отнесенных к лесным насаждениям деревьев, кустарников и лиан на земельных участках, предоставленных для строительства объектов коммунальной инфраструктуры в рамках реализации федеральных, республиканских и муниципальных

программ, направленных на развитие Республики Коми и муниципального образования сельского поселения «Айкино».

4.3. Оценке не подлежат деревья и кустарники с повреждениями свыше 70%, большом количестве усохших скелетных ветвей, больших механических повреждениях, плохом санитарном состоянии.

4.4. Компенсационная стоимость установлена без учета НДС.

4.5. Коэффициенты качественного состояния ЗН (К) не применяются при исчислении размера компенсационной выплаты (ущерба) в случае незаконной рубки (повреждения) ЗН.

5. Порядок исчисления размера компенсационной стоимости зеленых насаждений

5.1. Исчисление размера компенсационной стоимости ЗН, подвергшихся сносу (повреждению), осуществляется в пять этапов:

5.1.1. первый этап - устанавливается количество и (или) площадь ЗН;

5.1.2. второй этап - определяется видовой состав, измеряется диаметр ЗН;

5.1.3. третий этап - определяется качественное состояние ЗН, степень повреждения.

5.1.4. четвертый этап - определяются поправочные коэффициенты.

5.1.4. четвертый этап - производится расчет размера компенсационной стоимости ЗН согласно разделу III настоящей Методики. Если подсчитываются разные виды зеленых насаждений, исчисление размера компенсационной стоимости производится отдельно для каждого из них с последующим суммированием результатов.

5.1.5. пятый этап - оформляется Расчет суммы компенсационной стоимости ЗН.